

» 28.05.2014 | Hannover | Büro + Einzelhandel

Verkauf

Familienunternehmen investiert in Hannover

Die Accom-Gruppe erwarb die beiden Objekte "Podbi-Park" und "Galerie Luise".

Der Podbi-Park entstand auf dem Areal des Keks-Herstellers Bahlsen, der hier früher einen Produktionsstandort hatte. Diese Immobilie umfasst rund 35.000 Quadratmeter Nutzfläche. Weitere 13.000 entfallen auf die Galerie Luise. Sie teilen sich in 20 Ladeneinheiten sowie Büros und Arztpraxen auf. Der Käufer Accom ist ein Familienunternehmen aus München. Begleitet wurden beide Transaktionen auf Seite des Käufers von den Kanzleien Noer LLP sowie steuerlich von der O&R Oppenhoff & Rädler AG. Die technische Prüfung erfolgte durch die Valteq THProjektmanagement GmbH. Die lokale Umsetzung erfolgte durch das **Notariat Belhge** in Hannover. Finanzierungspartner für die Galerie Luise ist die pbb Deutsche Pfandbriefbank AG in München. Die Transaktion Podbi-Park wurde auf Verkäuferseite begleitet durch die Corevestis Portfolio Management GmbH sowie die GFKL Proceed Portfolio Services GmbH.

Nutzungsart: Büro + Einzelhandel
Vermittler:
Gebäude- oder Projektname: Galerie Luise, Podbi-Park
Stadt: Hannover
Strasse:
Verkäufer:
Käufer: Accom Immobilien Holding GmbH (AIH), München
Preis:
Fläche: 48.000 qm
Laufzeit:



Die Galerie Luise in Hannover. Bild: Axel Hindemith/Wikimedia