

TRANSAKTIONEN | 26.06.2014

## Mannheim: D&R Investments kauft sich in Toplage Planken ein

VON DAGMAR LANGE

D&R Investments hat das Büro- und Geschäftshaus P 7, 10 - 15, mit 10.765 qm Mietfläche erworben. Hauptmieter in dem markanten achtgeschossigen Eckgebäude zur Toplage Planken ist auf rund 8.700 qm die Mannheimer Hauptfiliale der Deutschen Bank. Rund 300 qm im Erdgeschoss nutzt Arlt Computer, die Obergeschosse sind an diverse Büro- und Praxisnutzer vermietet. Das Objekt befindet sich in der Nähe des im Bau befindlichen neuen Stadtquartiers Q6 Q7 von Diringer & Scheidel. Als Verkäufer wird offiziell "ein institutioneller Eigentümer" genannt. Dabei handelt es sich um Fortress. Vermittelnd tätig beim Verkauf war JLL. Für den Käufer waren **Bethge Immobilienanwälte**, für den Verkäufer Clifford Chance tätig.

---