

## **bethge | immobilienanwälte – Pressemitteilung**

---

**Hannover, 06. Februar 2014**

### **Schanze – keine Vermietung an Starbucks**

Entgegen vereinzelter Pressemeldungen wird die Hamburger Schanzenstr. 27 nicht an Starbucks vermietet. Das lässt der Privatinvestor erklären, der die Immobilie kürzlich erworben hat, um sie zu sanieren und – soweit nötig – neu zu vermieten. Tatsächlich stehen die neuen Mieter im Hause bereits fest. Im Sommer 2014 werden zwei klassische inhabergeführte Einzelhandelsunternehmen einziehen.

„Wir schätzen gerade die Vitalität und kulturelle Vielfalt im Schanzenviertel und möchten neben der historischen Bausubstanz auch die Charakteristik des Quartiers erhalten“, lässt der Investor erklären. „Das entspricht dem Ziel der gültigen Erhaltungssatzung, nach der übrigens eine gastronomische Weiternutzung des Lokals ohnehin nicht zulässig wäre“, fügt Rechtsanwalt Uwe Bethge an, der den Eigentümer mit Sitz in Hannover vertritt.

### **Über bethge | immobilienanwälte**

Die 1984 durch Uwe Bethge gegründete hannoversche Kanzlei steht seit 30 Jahren für 100 % Beratung und Vertretung in Fragen des Immobilienrechts. bethge | immobilienanwälte bieten eine umfassende Rechtsberatung und -vertretung in allen immobilienrelevanten Rechtsgebieten. Mehr dazu unter [www.bethge-legal.com](http://www.bethge-legal.com).

**bethge | immobilienanwälte**  
rechtsanwälte und notar

Telefon: 0049 + (0)511 + 360 86 0  
Fax: 0049 + (0)511 + 360 86 86  
E-Mail: [kontakt@bethge-legal.com](mailto:kontakt@bethge-legal.com)  
Rathenastr. 12  
30159 Hannover  
[www.bethge-legal.com](http://www.bethge-legal.com)

#### **Pressekontakt:**

Rechtsanwältin Simone Engel  
Telefon: 0049 + (0)511 + 360 86 33  
Mobil: 0049 + (0)173 + 20 98 283  
[engel@bethge-legal.com](mailto:engel@bethge-legal.com)